


TIPO DE OBRA: PÁTIO DE ESTACIONAMENTO DE AERONAVES
 ENDEREÇO: DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ, ZONA RURAL
 MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

TIPO DE OBRA: SERVIÇO DE ENGENHARIA
 RESP. TÉCN. ORÇ: ARTHUR MEDEIROS CARLOS
 RNP DO RESP. TÉCN. ENG. CIVIL - CREA/PB: 162.145.834-1/PB
 TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 02/2025;

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI = 22,8 %

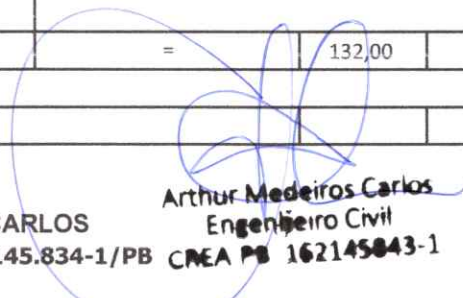
TRECHO 01								124.991,85	
ITEM	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO S/ BDI (TOTAL R\$)	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI (TOTAL R\$)	VALOR (R\$)	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$	6.089,60
1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	32,40	R\$ 73,85	R\$ 90,71	R\$	2.939,00
1.2	95567	SINAPI	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	30,00	R\$ 85,50	R\$ 105,02	R\$	3.150,60
2			PAVIMENTAÇÕES					R\$	96.512,41
2.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	360,00	R\$ 71,77	R\$ 88,15	R\$	31.734,00
2.2	92393	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	787,50	R\$ 59,62	R\$ 73,23	R\$	57.668,63
2.2	98562	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	166,00	R\$ 34,87	R\$ 42,83	R\$	7.109,78
3			FECHAMENTO DA PISTA					R\$	22.389,84
1.1	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M3	132,00	R\$ 138,10	R\$ 169,62	R\$	22.389,84
VALOR TOTAL =								124.991,85	
 <p>Arthur Medeiros Carlos Engenheiro Civil CREA PB 162145843-1 ARTHUR MEDEIROS CARLOS ENG. CIVIL - CREA/PB: 162.145.834-1/PB</p>									

MEMÓRIA DE CALCULO

OBRA: PÁTIO DE ESTACIONAMENTO DE AERONAVES
 ENDEREÇO: DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ, ZONA RURAL
 MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

ITEM	DESCRIÇÃO						UNID.	QUANT.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024							
	Altura		Largura		Comprimento			
	0,90	x	0,90	x	40,00	=	32,40	
	Total						=	M3
								32,40
1.2	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO							
	Comp		linhas					
	30,00	x	1,00			=	30,00	
	Total						=	M3
								30,00
2.0	PAVIMENTAÇÕES							
2.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022							
TRECHO 01		Comp		Larg				
	=	12,00	x	30,00		=	360,00	
	Total						=	m²
								360,00
2.2	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022							
TRECHO 01		Comp		Larg				
	=	30,00	x	26,25		=	787,50	
	Total						=	m²
								787,50
2.2	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024							
TRECHO 01		Comp		Larg				
	=	125,00	x	1,00		=	125,00	
TRECHO 02		Comp		Larg				
	=	41,00	x	1,00		=	41,00	
	Total						=	m²
								166,00
3.0	FECHAMENTO DA PISTA							

Arthur Medeiros Carlos
 Engenheiro Civil
 CREA PB 162145043-1

3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020									
TRECHO 01		Comp		Larg						
	=	60,00	x	2,20			=	132,00	m ²	
<p>ARTHUR MEDEIROS CARLOS ENG. CIVIL - CREA/PB: 162.145.834-1/PB</p> <p style="text-align: right;">  Arthur Medeiros Carlos Engenheiro Civil CREA PB 162145834-1</p>										

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

CÁLCULO DE BDI	% Inf.	Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra			Abastecimento de Água, Coleta			Fornecimento de materiais e			Construção e Manutenção de			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
		1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Item componente do BDI																			
Administração Central (AC)	3,14	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,40	5,20	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,74	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,98	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,58	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,16	0,50	1,23	1,30	1,02	1,11	1,21	0,94	0,90	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	5,07	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30		6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	7,28	Conforme Legislação Específica																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Inf. (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo

$$B.D.I = 22,82\%$$

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana,	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,60

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145043-1

TIPO DE OBRA: PATIO DE ESTACIONAMENTO DE AERONAVES
 ENDEREÇO: DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ, ZONA RURAL
 MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.089,50	4,87%	100%					
				R\$ 6.089,50					
2	MOVIMENTO DE TERRA	96.512,41	77,21%	100%					
				R\$ 96.512,41					
3	=Orçamento/E23	22.389,84	17,91%	100%					
				R\$ 22.389,84					

VALORES TOTAIS	124.991,85	100%	124.991,85						
			100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Arthur Medeiros Carlos
 Engenheiro Civil
 CREA PB 162145843-1

ARTHUR MEDEIROS CARLOS
 ENG. CIVIL - CREA/PB: 162.145.834-1/PB




PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL

SECRETÁRIA EXECUTIVA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E
ARTICULAÇÃO POLÍTICA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

CONSTRUÇÃO DE CENTRO ADMISTRATIVO NO AERODRO
BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO

Princesa Isabel – PB, 05 de fevereiro de 2025



Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145843-1

Página 1 de 4




PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL

SECRETÁRIA EXECUTIVA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E
ARTICULAÇÃO POLÍTICA

Introdução

O Aeródromo Brigadeiro Pedro Frazão, localizado no Distrito de Lagoa da Cruz, Município de Princesa Isabel-PB, é um importante estrutura de aviação regional, servindo como polo de apoio logístico, turístico e de segurança pública. Atualmente, o aeródromo carece de infraestrutura adequada para receber passageiros, tripulações e autoridades com conforto, segurança e eficiência.

Anexos


Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145843-1

Página 2 de 4



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL


SECRETÁRIA EXECUTIVA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E
ARTICULAÇÃO POLÍTICA



IMAGEM 01: Local escolhido para o Centro Administrativo do Aeródromo



IMAGEM 02: Local escolhido para o Centro Administrativo do Aeródromo


Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145843-1

Página 3 de 4



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL

SECRETÁRIA EXECUTIVA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E
ARTICULAÇÃO POLÍTICA



IMAGEM 03: Local escolhido para o Centro Administrativo do Aeródromo

Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145043-1

ENGENHEIRO RESPONSÁVEL
ARTHUR MEDEIROS CARLOS
CREA/PB - 162.145.834-1

Princesa Isabel - PB, 05 de fevereiro de 2025.



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL

SECRETARIA EXECUTIVA DE GESTÃO DE ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PROJETOS

MEMORIAL DESCRITIVO

EMBARQUE/DESEMBARQUE DO AERODROMO MAJOR BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO DE MEDEIROS, PRINCESA ISABEL - PB

Princesa Isabel
fevereiro de 2025


Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145043-1



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL

SECRETARIA EXECUTIVA DE GESTÃO DE ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PROJETOS

JUSTIFICATIVA PARA CONSTRUÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO DE EMBARQUE E DESEMBARQUE NO AERÓDROMO BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO

1. Contextualização e Necessidade da Obra

O Aeródromo Brigadeiro Pedro Frazão, localizado no Distrito de Lagoa da Cruz, Município de Princesa Isabel-PB, é um importante estrutura de aviação regional, servindo como polo de apoio logístico, turístico e de segurança pública. Atualmente, o aeródromo carece de infraestrutura adequada para receber passageiros, tripulações e autoridades com conforto, segurança e eficiência.

A construção de um **Centro Administrativo de Embarque e Desembarque**, com área de **9,40 x 7,40 metros**, visa suprir essa demanda, oferecendo:

- **Sala de espera:** Espaço climatizado para acomodação de passageiros e visitantes;
- **Banheiros:** Sanitários masculino e feminino, garantindo condições básicas de higiene;
- **Sala de reuniões:** Ambiente para coordenação operacional, reuniões técnicas e atendimento a autoridades.

2. Benefícios e Impactos

- **Melhoria na qualidade do serviço:** Estrutura adequada para embarque/desembarque, elevando o padrão do aeródromo;
- **Segurança e organização:** Controle mais eficiente do fluxo de pessoas e documentação;
- **Atendimento a normas aeronáuticas:** Adequação às recomendações da Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC) para aeródromos públicos;
- **Desenvolvimento regional:** Potencialização do turismo, negócios e ações emergenciais (como voos médicos e defesa civil).


Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL

SECRETARIA EXECUTIVA DE GESTÃO DE ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PROJETOS

3. Viabilidade Técnica e Localização

O projeto foi dimensionado para ocupar uma área compacta (**69,56 m²**), integrando-se harmonicamente à estrutura existente sem interferir nas operações do aeródromo. A escolha do local considerou:

- Acesso facilitado à pista e estacionamento;
- Terreno plano e já regularizado;
- Impacto mínimo no meio ambiente (baixa necessidade de intervenções no solo).

4. Conclusão

A construção do Centro Administrativo no Aeródromo Brigadeiro Pedro Frazão representa um investimento estratégico para a modernização da infraestrutura aeroportuária local, garantindo maior eficácia operacional, conforto aos usuários e alinhamento com as demandas regionais. A obra trará retornos socioeconômicos significativos, consolidando o aeródromo como um equipamento público de relevância para o sertão da Paraíba.



Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145834-1

ARTHUR MEDEIROS CARLOS

CREA/PB - 162.145.834-1

Princesa Isabel, PB - 05 de fevereiro 2025

PROJETO EXECUTIVO




Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145043-1

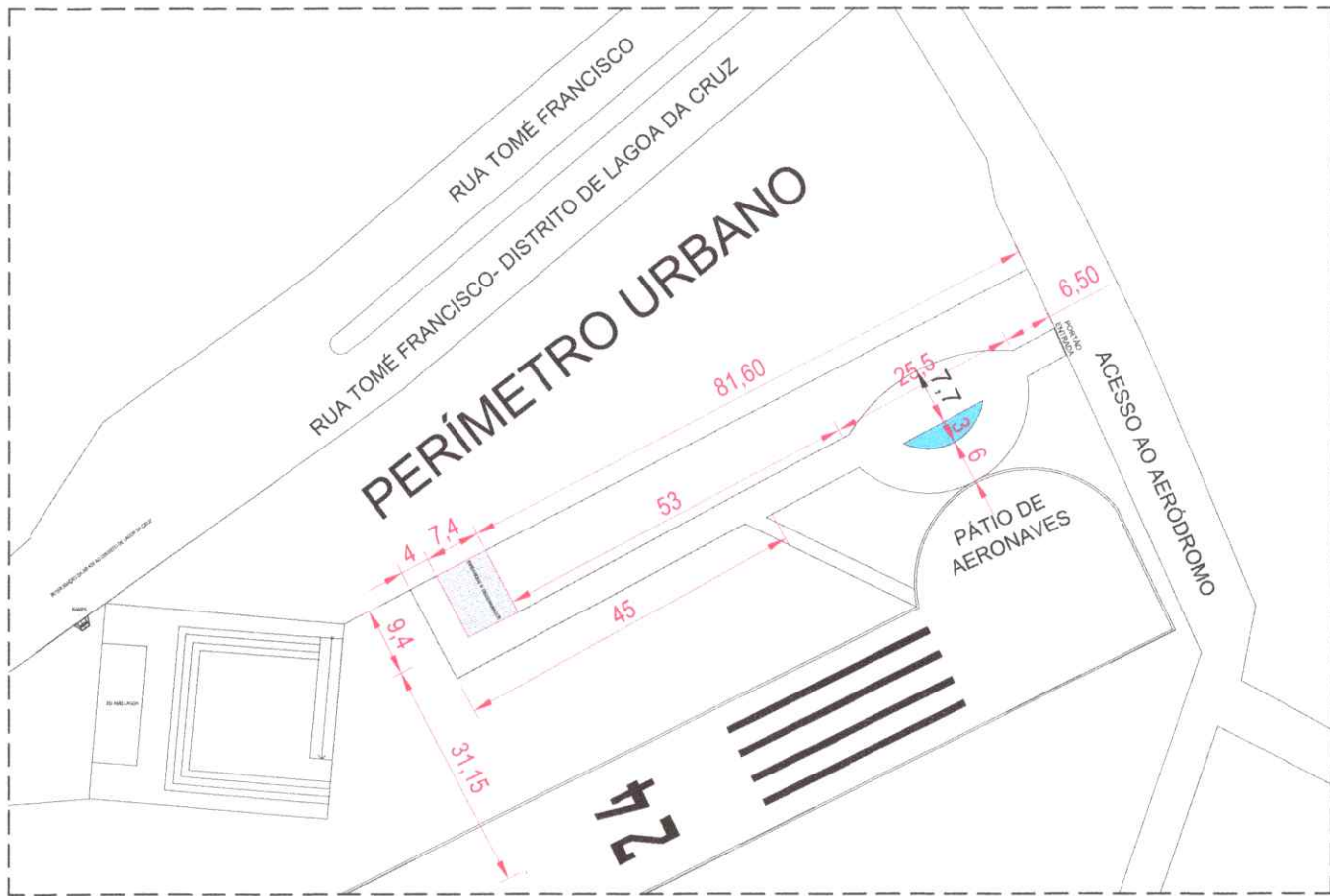
ATENÇÃO

EM CASO DE DÚVIDA CONSULTAR ARQUITETA.

**AS MEDIDAS DEVEM SER CONFERIDAS PELA
EMPRESA CNTRATADA .**



Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145843-1



FRENTE



FRENTE



POSTERIOR



Arthur Medeiros Carlos
 Engenheiro Civil
 CREA PB 162145843-1



ESTADO DA PARAÍBA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE
 PRINCESA ISABEL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - PB

AERÓDROMO MAJOR-BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO DE MEDEIROS LIMA

CONSTRUÇÃO DE SALA DE EMBARQUE / DESEMBARQUE

ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO:

DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ

CEP- 58755-000-PRINCESA ISABEL-PB

PROJETO:

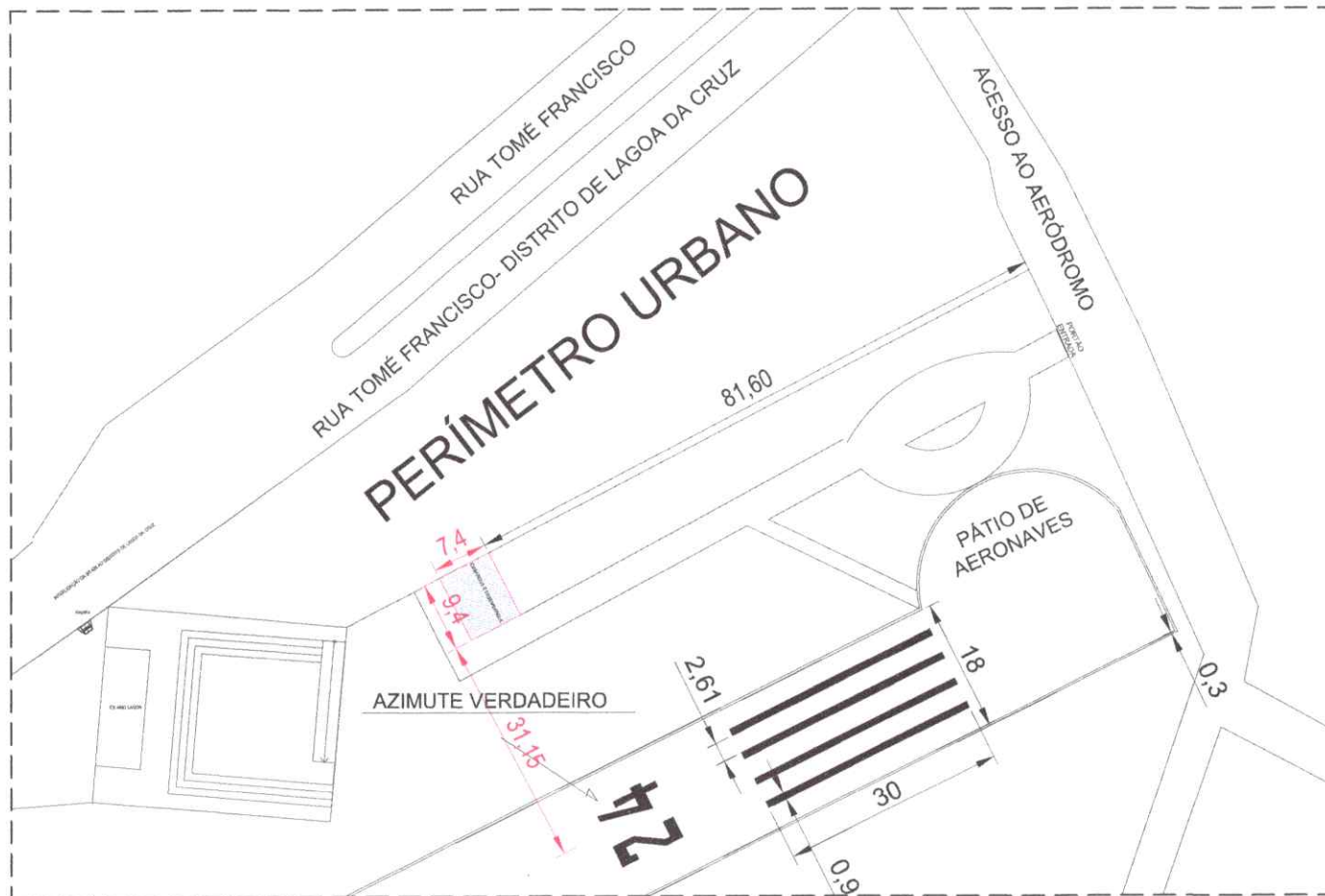
ARQUITETÔNICO

TÍTULO DO DESENHO

PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

ARQUITETA	ESCALA	DATA
VALÉRIA OLIVEIRA	1/500	ABRIL 2023

01\10



FRENTE



FRENTE



POSTERIOR



Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145843-1



ESTADO DA PARAÍBA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE
 PRINCESA ISABEL

PROPRIETÁRIO - PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - PB

AERÓDROMO MAJOR-BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO DE MEDEIROS LIMA

CONSTRUÇÃO DE SALA DE EMBARQUE / DESEMBARQUE

ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO:

DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ

CEP- 58755-000-PRINCESA ISABEL-PB

PROJETO:

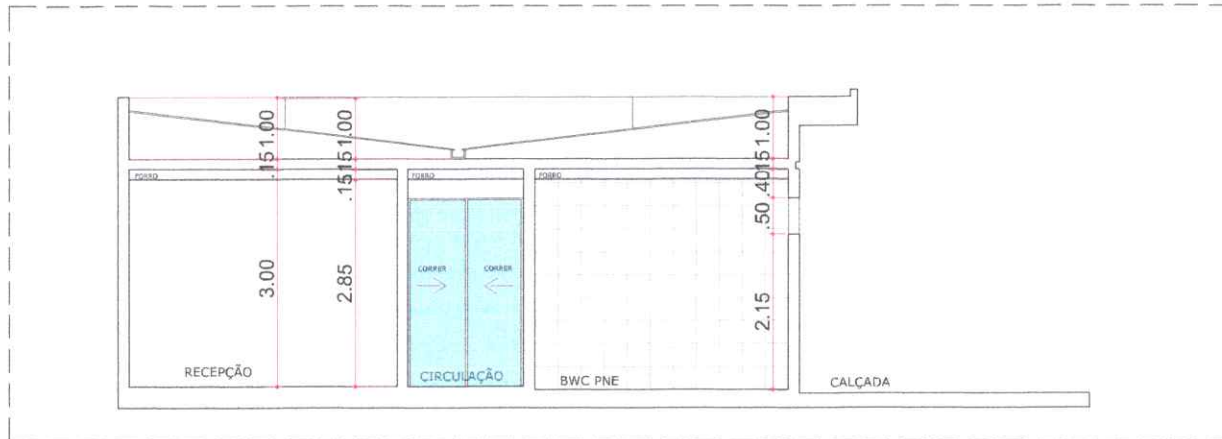
ARQUITETÔNICO

TÍTULO DO DESENHO

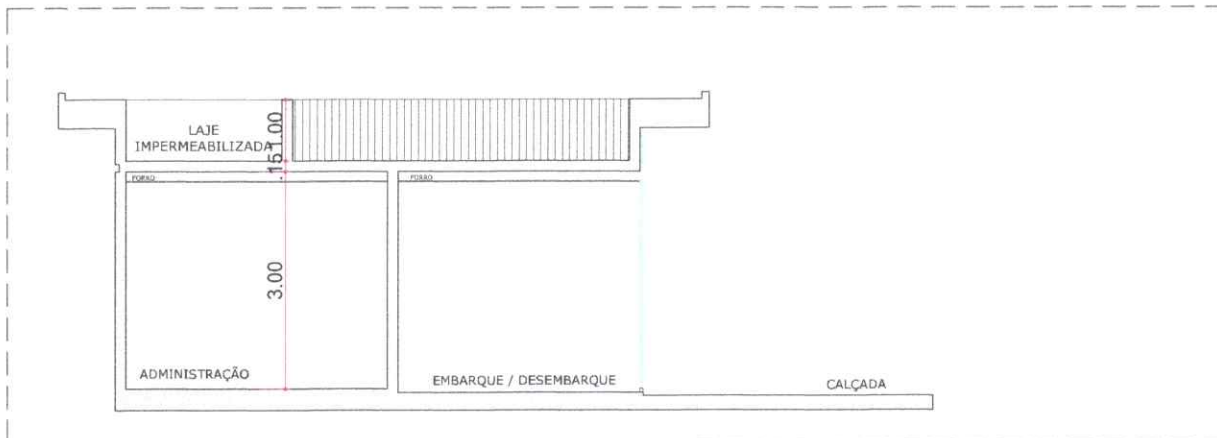
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

ARQUITETA	ESCALA	DATA
VALERIA OLIVEIRA	1/200	ABRIL 2020

02/10



CORTE AA



CORTE BB

FRENTE



FRENTE



POSTERIOR



Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145843-1



ESTADO DA PARAÍBA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE
 PRINCESA ISABEL

PROPRIETÁRIO - PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - PB

AERÓDROMO MAJOR-BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO DE MEDEIROS LIMA

CONSTRUÇÃO DE SALA DE EMBARQUE / DESEMBARQUE

ENDEREÇO DO EMPENHAMENTO:

DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ

CEP- 58755-000-PRINCESA ISABEL-PB

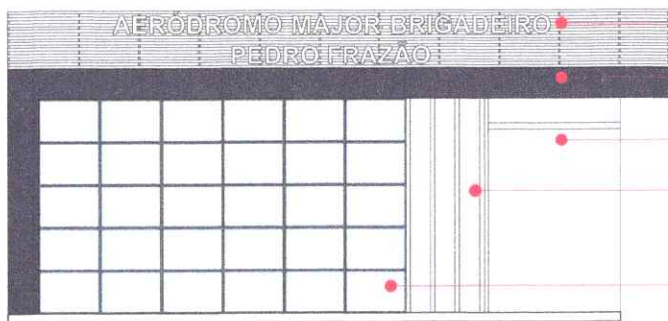
PROJETO:

ARQUITETÔNICO

TÍTULO DO DESENHO

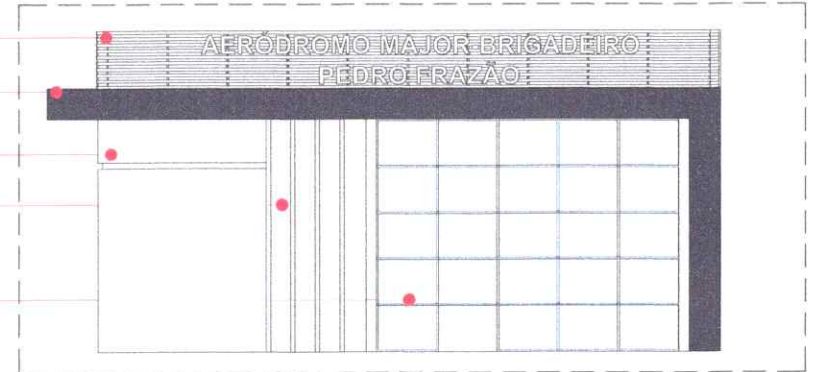
CORTES

ARQUITETA	ESCALA	DATA
VALERIA OLIVEIRA	1/500	ABRIL 2023



FACHADA PRINCIPAL

- LEITREIRO EM ACM
- PINTURA NA COR TRAÇOS DE ARTISTA- CORAL
- PINTURA NA COR PENA PRATEADA - CORAL
- REVESTIMENTO COM TEXTURA AMADEIRADA
- FACHADA ESPELHADA



FRENTE



POSTERIOR



Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145043-1



ESTADO DA PARAÍBA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE
 PRINCESA ISABEL

PROPRIETÁRIO - PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - PB

AERÓDROMO MAJOR-BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO DE MEDEIROS LIMA

CONSTRUÇÃO DE SALA DE EMBARQUE / DESEMBARQUE

ENDEREÇO DO EMPENHAMENTO:
 DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ CEP- 58755-000-PRINCESA ISABEL-PB

PROJETO:
 ARQUITETÔNICO

TÍTULO DO DESENHO:
 FACHADA

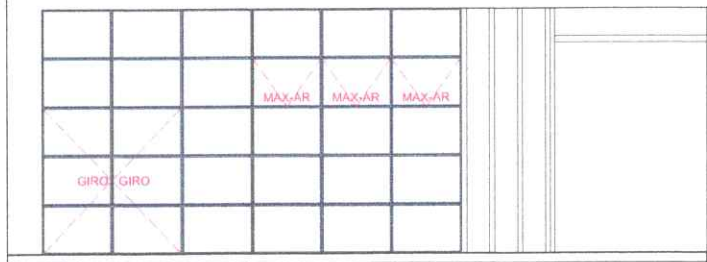
ARQUITETA: VALÉRIA OLIVEIRA	ESCALA: 1/500	DATA: ABRIL 2025
--------------------------------	------------------	---------------------

07/10

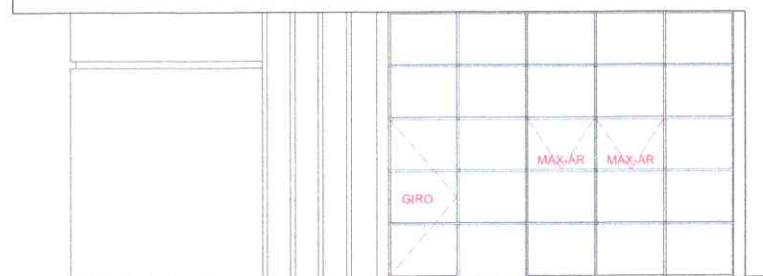
AERÓDROMO MAJOR-BRIGADEIRO
PEDRO FRAZÃO

PERFIS EM METALON 5X2 CM,
ESPAÇAMENTO DE 5CM ENTRE CADA.

AERÓDROMO MAJOR-BRIGADEIRO
PEDRO FRAZÃO



AERÓDROMO MAJOR-BRIGADEIRO
PEDRO FRAZÃO



FACHADA ESPELHADA

FRENTE



POSTERIOR



Arthur Medeiros Carlos
Engenheiro Civil
CREA PB 162145843-1



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
PRINCESA ISABEL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - PB

AERÓDROMO MAJOR-BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO DE MEDEIROS LIMA

CONSTRUÇÃO DE SALA DE EMBARQUE / DESEMBARQUE

ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO

DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ

CEP- 58755-000-PRINCESA ISABEL-PB

PROJETO

ARQUITETÔNICO

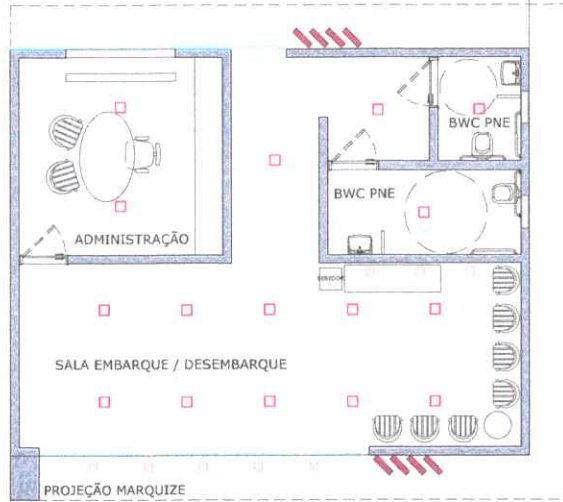
TÍTULO DO DESENHO

FACHADA

ARQUITETA	ESCALA	DATA
VALÉRIA OLIVEIRA	1/500	ABRIL 2023

08/10

LINHA DE CORTE



PLANTA BAIXA
ILUMINAÇÃO

LEGENDA		
SIMBOLO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	PLACA DE LED ACABAMENTO NA COR BRANCA / 6500K	16
	SPOT ACABAMENTO NA COR BRANCA / 3000K	08
	PERFIL EM LED ACABAMENTO NA COR BRANCA / 3000K	26.95 METROS LINEAR

Arthur Medeiros
Engenheiro Civil
CREA PB 162145043-1

FRENTE



FRENTE



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
PRINCESA ISABEL

PROPRIETÁRIO - PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - PB

AERÓDROMO MAJOR BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO DE MEDEIROS LIMA

TÍTULO
CONSTRUÇÃO DE SALA DE EMBARQUE / DESEMBARQUE

ENDEREÇO DO EMPREENDIMENTO

DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ

CEP- 58755-000-PRINCESA ISABEL-PB

PROJETO:

ARQUITETÔNICO

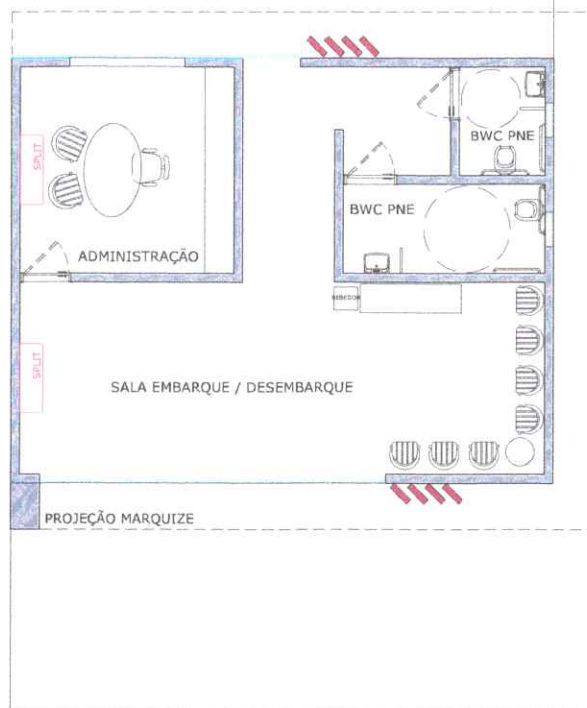
TÍTULO DO DESENHO

ILUMINAÇÃO

ARQUITETA	ESCALA	DATA
VALERIA OLIVEIRA	1/500	ABRIL, 2025

09/10

LINHA DE CORTE



PLANTA BAIXA
MARCAÇÃO AR CONDICIONADO

Arthur Medeiros
Engenheiro
CREA PB 162145812

FRENTE



POSTERIOR



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE
PRINCESA ISABEL

PROPRIETÁRIO : PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - PB

AERÓDROMO MAJOR-BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO DE MEDEIROS LIMA

TITULO
CONSTRUÇÃO DE SALA DE EMBARQUE / DESEMBARQUE

ENDEREÇO DO EMPENHAMENTO

DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ

CEP- 58755-000-PRINCESA ISABEL-PB

PROJETO:

ARQUITETÔNICO

TÍTULO DO DESENHO

AR CONDICIONADO

ARQUITETA: VALÉRIA OLIVEIRA
ESCALA: 1/500
DATA: ABRIL, 2025

10\10



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250712353

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsável Técnico

ARTHUR MEDEIROS CARLOS

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1621458431**

Registro: **11704252023PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL**

RUA FRANCISCO SALES MAIA

Complemento:

Cidade: **PRINCESA ISABEL**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: **08.888.968/0001-08**

Nº: **23**

CEP: **58755000**

Contrato: **156/2022**

Valor: **R\$ 1.500,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em: **29/07/2022**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

3. Dados da Obra/Serviço

DISTRITO LAGOA DA CRUZ

Complemento:

Cidade: **PRINCESA ISABEL**

Data de Início: **28/02/2025**

Finalidade:

Proprietário: **MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL**

Bairro: **ZONA RURAL**

UF: **PB**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Código: **Não Especificado**

Nº: **SN**

CEP: **58755000**

CPF/CNPJ: **08.888.968/0001-08**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	488,80	m2
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	488,80	m2
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	488,80	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	488,80	m2
16 - Execução		
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	488,80	m2
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	488,80	m2
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	488,80	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	488,80	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO E PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CONSTRUÇÃO DE DO CENTRO ADMINISTRATIVO DO AERODROMO BRIGADEIRO PEDRO FRAZÃO, NO DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ, ZONA RURAL, MUNICIPIO DE PRINCESA ISABEL ? PB. OBRA COM 488,80 METROS QUADRADOS. ELABORADO PELA EMPRESA CONSTRUTEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, SOB CONTRATO DE No 156/2022 E COM ART DE VINCULO DE Nº PB20230550317

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2xBcC
Impresso em: 14/04/2025 às 10:41:00 por: ip: 149.78.12.107

sic.creapb.org.br
Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br
Fax:





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250712353

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
Local data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

ARTHUR MEDEIROS CARLOS

RNP: 1621458431

Data: 14/04/2025 10:41:00

ARTHUR MEDEIROS CARLOS - CPF: 096.513.324-92

MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL - CPF: 08.888.968/0001-08

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **11/04/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **4963058**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2xBcC
Impresso em: 14/04/2025 às 10:41:00 por: , ip: 149.78.12.107

sic.creapb.org.br
Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br
Fax:

CREA-PB
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia da Paraíba





IB CONTRUÇÕES E SOLUÇÕES LTDA

44.747.993/0001-35

OBRA: TAXIAMENTO DO AERODROMO

LOCAL DA OBRA: DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ, ZONA RURAL, PRINCESA ISABEL/PB

PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI - 02/2025;

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI = 22,8 %

VALOR TOTAL R\$ 124.591,85

ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO S. BDI (TOTAL R\$)	CUSTO UNITÁRIO C. BDI (TOTAL R\$)	VALOR (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 6.070,84
1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M3	32,30	R\$ 73,85	R\$ 90,69	R\$ 2.929,66
1.2	95567	SINAPI	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 03/2024	M	29,91	R\$ 85,50	R\$ 104,99	R\$ 3.140,38
2			PAVIMENTAÇÕES					R\$ 96.202,19
2.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	M2	358,93	R\$ 71,77	R\$ 88,13	R\$ 31.632,89
2.2	92393	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	M2	785,17	R\$ 59,62	R\$ 73,21	R\$ 57.482,22
2.2	98562	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	M	165,51	R\$ 34,87	R\$ 42,82	R\$ 7.087,08
3			FECHAMENTO DA PISTA					R\$ 22.319,62
1.1	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	M3	131,61	R\$ 138,10	R\$ 169,59	R\$ 22.319,62

VALOR TOTAL = 124.591,85

IB Soluções Engenharia LTDA

CNPJ 44.747.993/0001-35

Rua Cel. Marcolino Pereira, 105,

IB CONSTRUÇÕES E SOLUÇÕES LTDA

CNPJ nº 44.747.993/0001-35



IB CONTRUÇÕES E SOLUÇÕES LTDA

TIPO DE OBRA: IMPLANTAÇÃO DE GALERIA DE ESGOTO

ENDEREÇO: DISTRITO DE LAGOA DA CRUZ, ZONA RURAL

MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	
1	SERVIÇOS PRELIMIN.	6.070,04	4,87%	100%						
				R\$ 6.070,04						
2	MOVIMENTO DE TER	96.202,19	77,21%	100%						
				R\$ 96.202,19						
3	FECHAMENTO DA PISTA	22.319,62	17,91%	100%						
				R\$ 22.319,62						
VALORES TOTAIS				124.591,85	100%	124.591,85				
				100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
				100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	

José Carlos Carneiro
IB Soluções Engenharia Ltda
IB CONSTRUÇÕES E SOLUÇÕES LTDA
CNPJ 44.747.993/0001-35
Rua Cel. Marcolino Pereira, 106
Sala 02. Centro. Princesa Isabel-PB