

CONSTRUTEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CONSTRUTEC
Construções e Serviços

CNPJ: 34.071.766/0001-89

ENDEREÇO: RUA ANTONIO BELARMINO BARBOSA, 35, MAIA, PRINCESA ISABEL/PB, CEP: 58755-000
CONTATO: (83) 99632-2463, E-MAIL: CONSTRUTEC.CS.PB@GMAIL.COM

TIPO DE OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO E SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO, NO ESTACIONAMENTO E ACESSIBILIDADE NO ACESSO DA ESCOLA CARLOS ALBERTO MEDEIROS DUARTE SOBREIRA, NO MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL/PB.

LOCAL DA OBRA: RUA FLORENTINO DUARTE LIMA, BAIRRO MACAPA II
MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

DATA: **BDI:** 21,61%

FONTE: **DATA REF.:** **RESPONSÁVEL TÉCNICO:** **RPN. RESP. TÉCN.:**
ORSE ADLY XAVIER 161.985.499-6
SINAPI set/25

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 77.118,59	R\$ 93.782,84
1.1	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA).	M	169,50	R\$ 37,43	R\$ 45,52	R\$ 6.344,39	R\$ 7.715,64
1.2	92394	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M	820,00	R\$ 86,31	R\$ 104,96	R\$ 70.774,20	R\$ 86.067,20
OBS:								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 16.664,25
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 77.118,59
								VALOR TOTAL:	R\$ 93.782,84
								VALOR TOTAL =	93.782,84

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA EM NOVENTA E TRÊS MIL, SETECENTOS E OITENTA E DOIS REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS


ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO
TITULAR
CNPJ Nº: 34.071.766/0001-89

34.071.766/0001-89
Construtec Construções e Serviços Ltda
Rua Prof. Rosas 34 Centro
Princesa Isabel - PB
CEP: 58755-000
Adly Loendgy Xavier Virgulino
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161985499-6

CONSTRUTEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

CNPJ Nº: 34.071.766/0001-89



CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO E SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO, NO ESTACIONAMENTO E ACESSIBILIDADE NO ACESSO DA ESCOLA CARLOS ALBERTO MEDEIROS DUARTE SOBREIRA, NO MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL/PB.

LOCAL DA OBRA: RUA FLORENTINO DUARTE LIMA, BAIRRO MACAPA II

COMPOSIÇÕES DE SERVIÇOS SECUNDÁRIAS

SERVIÇO	UNID	QUANT.	RS UNIT.	RS TOTAL
SERVENTE / AJUDANTE				MÊS
TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	145,46	145,46
ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	196,54	196,54
EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	252,08	252,08
SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	0,01	0,01
SERVENTE DE OBRAS (MENSALISTA)	MÊS	1,000	2.569,71	2.569,71
FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	114,72	114,72
EPI - FAMILIA SERVENTE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	250,24	250,24
CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	MÊS	1,000	46,92	46,92
VALOR TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES				1.005,97
VALOR DO SALÁRIO				2.569,71
VALOR TOTAL DA MÃO DE OBRA				3.575,68

AUXILIAR TÉCNICO / ASSISTENTE DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				M
AUXILIAR TECNICO / ASSISTENTE DE ENGENHARIA (MENSALISTA)	MÊS	1,000	4.549,58	4.549,58
EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	252,08	252,08
SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	0,01	0,01
FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	2,29	2,29
EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	140,23	140,23
CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	MÊS	1,000	32,57	32,57
VALOR TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES				4.836,53
VALOR DO SALÁRIO				140,23
VALOR TOTAL DA MÃO DE OBRA				4.976,76

ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				H
ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	MÊS	1,000	3.682,25	3.682,25
EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	252,08	252,08
SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	0,01	0,01
FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	18,73	18,73
EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	236,16	236,16
CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	MÊS	1,000	67,23	67,23
VALOR TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES				574,21
VALOR DO SALÁRIO				3.682,25
VALOR TOTAL DA MÃO DE OBRA				4.256,46

APONTADOR OU APROPRIADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				H
APONTADOR OU APROPRIADOR DE MAO DE OBRA (MENSALISTA)	MÊS	1,000	3.524,99	3.524,99

34 071 766/0001-89
 Construtor Construções e Serviços Ltda
 Rua Prof. Rosas 34 Centro
 Princesa Isabel - PB
 CEP 58755-000

Adly Loendgy Xavier Virgulino
 Engenheiro Civil
 CREA-PB: 161985499-6

EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	252,08	252,08
SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	0,01	0,01
FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	10,89	10,89
EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	148,04	148,04
CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA APONTADOR OU APROPRIADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	MÊS	1,000	64,36	64,36
			VALOR TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES	475,38
			VALOR DO SALÁRIO	3.524,99
			VALOR TOTAL DA MÃO DE OBRA	4.000,37

ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
				H
ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (MENSALISTA)	MÊS	1,000	21.456,74	21.456,74
EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	252,08	252,08
SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	0,01	0,01
FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	2,29	2,29
EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	140,23	140,23
CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	MÊS	1,000	272,71	272,71
			VALOR TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES	667,32
			VALOR DO SALÁRIO	21.456,74
			VALOR TOTAL DA MÃO DE OBRA	22.124,06

TÉCNICO DE LABORATÓRIO E CAMPO DE CONSTRUÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
				H
TECNICO EM LABORATORIO E CAMPO DE CONSTRUCAO CIVIL (MENSALISTA)	MÊS	1,000	4.772,73	4.772,73
EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	252,08	252,08
SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	MÊS	1,000	0,01	0,01
FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	10,89	10,89
EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	MÊS	1,000	148,04	148,04
CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TECNICO EM LABORATORIO E CAMPO DE CONSTRUCAO CIVIL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - MENSALISTA	MÊS	1,000	34,17	34,17
			VALOR TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES	445,19
			VALOR DO SALÁRIO	4.772,73
			VALOR TOTAL DA MÃO DE OBRA	5.217,92

AUXILIAR DE LABORATÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
				H
AUXILIAR DE LABORATORISTA DE SOLOS E DE CONCRETO (HORISTA)	H	1,000	22,57	22,57
EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,000	1,34	1,34
SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,000	0,01	0,01
FERRAMENTAS - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,000	0,06	0,06
EPI - FAMILIA ALMOXARIFE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,000	0,79	0,79
CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE LABORATÓRIO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1,000	0,21	0,21
			VALOR TOTAL DOS ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,41
			VALOR DO SALÁRIO	22,57
			VALOR TOTAL DA MÃO DE OBRA	24,98

CONSTRUTEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

CNPJ Nº: 34.071.766/0001-89

34 071 766/0001-89
 Construtor Construções e Serviços Ltda
 Rua Prof Rosas 34 Centro
 Princesa Isabel PB
 CEP 58755-000

Adity Loendgy Xavier Virgulino
 Engenheiro Civil
 CREA-PB: 161985499-6



CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO E SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO, NO ESTACIONAMENTO E ACESSIBILIDADE NO ACESSO DA ESCOLA CARLOS ALBERTO MEDEIROS DUARTE SOBREIRA, NO MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL/PB.

LOCAL DA OBRA: RUA FLORENTINO DUARTE LIMA, BAIRRO MACAPA II

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

SERVIÇO	UNID	QUANT.	RS UNIT.	RS TOTAL
ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA).				M
ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL.	M3	0,0018	670,26	1,21
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2296	19,59	4,50
PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2296	24,60	5,65
MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRE-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L1/L2)	M	1,0050	24,98	25,11
AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0066	144,86	0,96
MATERIAL				27,28
MÃO DE OBRA				10,15
TOTAL S/BDI				37,43
TOTAL C/BDI				45,52
SUBTOTAL (RS)				45,52

EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM.				M2
AF_10/2022				
CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO.	CHI	0,0804	0,63	0,05
CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO.	CHP	0,0038	9,83	0,03
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO.	CHI	0,0787	0,78	0,06
PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO.	CHP	0,0055	10,07	0,05
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1683	19,59	3,30
CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1683	24,41	4,11
PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	0,0066	93,87	0,62
BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO SEXTAVADO / HEXAGONAL, *25 X 25* CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	M2	1,0038	69,60	69,86
AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0568	144,86	8,23
MATERIAL				78,90
MÃO DE OBRA				7,41
TOTAL S/BDI				86,31
TOTAL C/BDI				104,96
SUBTOTAL (RS)				104,96

34 071 766/0001-89
 Construtec Construções e Serviços Ltda
 Rua Prof Rosas, 34 Centro
 Princesa Isabel - PB
 CEP 58755-000

Adly Loeniggy Xavier Virgulino
 Engenheiro Civil
 CREA-PB: 161985499-6



CONSTRUTEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO E SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO, NO ESTACIONAMENTO E ACESSIBILIDADE NO ACESSO DA ESCOLA CARLOS ALBERTO MEDEIROS DUARTE SOBREIRA, NO MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL/PB.

LOCAL DA OBRA: RUA FLORENTINO DUARTE LIMA, BAIRRO MACAPA II

MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,74
L	Lucro	7,30
TOTAL		8,04

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,67
DF	Despesas financeiras	1,21
R	Riscos	0,97
TOTAL		6,85

I	Impostos	
	IMPOSTOS (I) = PIS, COFINS, ISS	5,00
TOTAL		5,00

BDI = 21,61%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO
TITULAR

CNPJ N°: 34.071.766/0001-89

34 071 766/0001-89
Construtec Construções e Serviços Ltda
Rua Prof. Rosas, 34 Centro
Princesa Isabel - PB
CEP 58755-000

Adly Loendgy Xavier Virgulino
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161985499-6



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL
GABINETE DO PREFEITO

JUSTIFICATIVA

**ESTACIONAMENTO/ACESSO E.M.E.F CARLOS
ALBERTO MEDEIROS DUARTE SOBREIRA**

Princesa Isabel – PB, 02 de dezembro de 2025.

Página 1 de 3



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL
GABINETE DO PREFEITO

JUSTIFICATIVA

Devido a eminência do início do próximo ano letivo já nas novas instalações destinadas a E.M.E.F Carlos Alberto Medeiros Duarte Sobreira, faz-se necessário a construção do estacionamento externo para acesso dos funcionários/servidores da referida a áreas da escola que são de acesso restrito a eles, e com intuito garantir a integridade do prédio, bem como, evitar transtornos aos servidores no acesso ao prédio de uso exclusivo.

Solicito a construção do estacionamento/acesso, garantindo o fácil acesso e também, a integridade da via, por possui passeio o qual tem papel importante, além da mobilidade garante os travamentos das guias meio-fio. Evitando, assim, danos ao pavimento das ruas.

Atenciosamente,

Princesa Isabel, 02 de dezembro de 2025.

IGOR BARBOSA BARRETO
Engenheiro Civil



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL
GABINETE DO PREFEITO

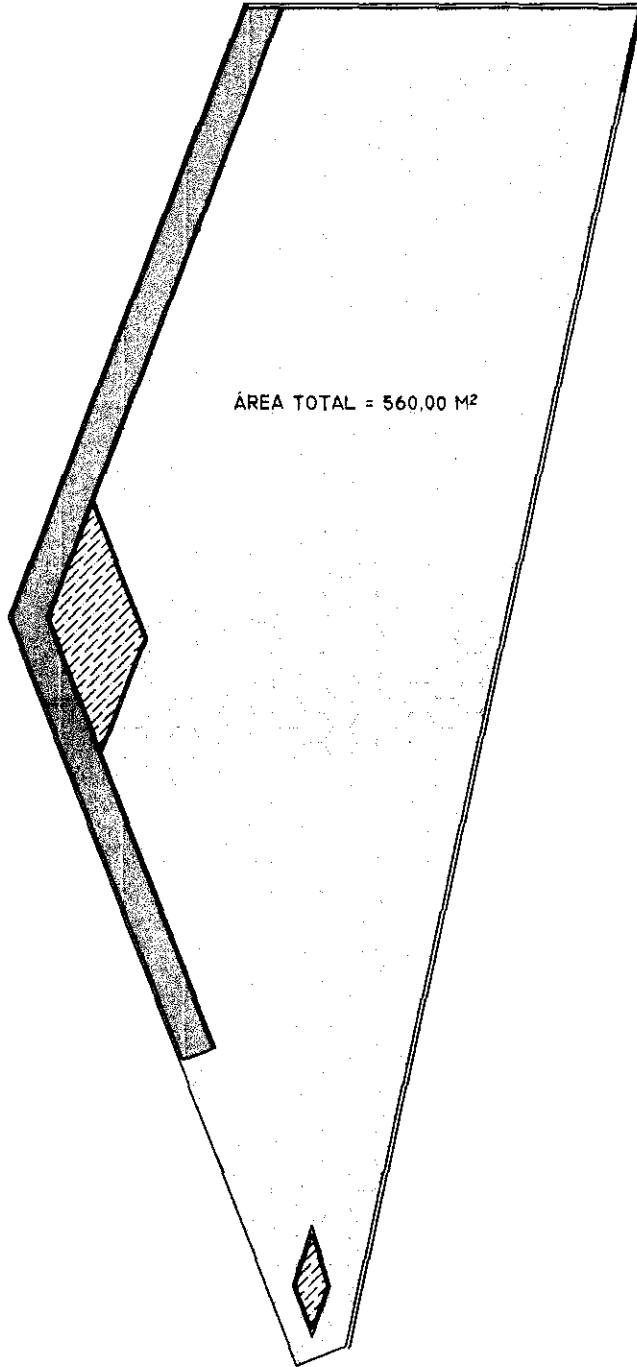
ANEXO 1: SITUAÇÃO DO ACESSO PELO SERVIDORES A EDIFICAÇÃO



MURO A SER CONSTRUÍDO

PORTA DE ACESSO À ESCOLA

ÁREA TOTAL = 560,00 M²



TIPO DE OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO E SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO, NO ESTACIONAMENTO E ACESSIBILIDADE NO ACESSO DA ESCOLA CARLOS ALBERTO MEDEIROS DUARTE SOBREIRA, NO MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL/PB.

ENDEREÇO: RUA FLORENTINO DUARTE LIMA, BAIRRO MACAPA II

MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

TIPO DE OBRA: SERVIÇO DE ENGENHARIA

RESP. TÉCN. ORÇ: ADLY LOENDGY XAVIER VIRGULINO

RNP DO RESP. TÉCN. 161.985.499-6

TABELA REFERÊNCIA: SINAPI 09/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA


BDI = 21,6 %

VALOR TOTAL R\$ 93.782,84

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO S/ BDI (TOTAL R\$)	CUSTO UNIRÁTIIO C/BDI (TOTAL R\$)	VALOR (R\$)
1.0	PAVIMENTAÇÃO							R\$ 93.782,84
1.1	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA).	M	169,50	R\$ 37,43	R\$ 45,52	R\$ 7.715,64
1.2	92394	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	820,00	R\$ 86,31	R\$ 104,96	R\$ 86.067,20
VALOR TOTAL =								93.782,84

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA EM NOVENTA E TRÊS MIL, SETECENTOS E OITENTA E DOIS REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS

Igor Barbosa Barreto
Engenheiro Civil
CREA/PB 16188795-9



IGOR BARBOSA BARRETO
ENG. CIVIL - CREA/PB: 161.887.952-9



MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO E SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO, NO ESTACIONAMENTO E ACESSIBILIDADE NO ACESSO DA ESCOLA
ENDEREÇO: RUA FLORENTINO DUARTE LIMA, BAIRRO MACAPA II
MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1.0	PAVIMENTAÇÃO		
1.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO,		
	Comprimento	Lados	
	= 24,00	x 4,00	= 96,00
	= 17,00	x 3,00	= 51,00
JARDIM 01	= 14,50	M	
JARDIM 02	= 8,00	M	

Total	=	M	169,50
-------	---	---	--------

1.2 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM.

Área Total
= 820,00

Área conforme levantamento topográfico e projeto

Total	=	M2	820,00
-------	---	----	--------

Igor Barbosa Barreto
Engenheiro Civil

IGOR BARBOSA BARRETO

ENG. CIVIL - CREA/PB: 161.887.952-9

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO (Conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):	DESONERAÇÃO
RODOVIAS E FERROVIAS - INFRA URBANA, PRAÇAS, CALÇADAS, ETC.	SIM
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	5,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

CÁLCULO DE BDI	Siglas	Adotado	Situação	Construção de Edifícios		
				1º Q	Médio	3º Q
Item componente do BDI		% Inf.				
Administração Central	AC	4,67	DENTRO DO INTERVALO	3,80	4,01	4,67
Seguro e Garantia	S/G	0,74	DENTRO DO INTERVALO	0,32	0,40	0,74
Risco	R	0,97	DENTRO DO INTERVALO	0,50	0,56	0,97
Despesas Financeiras	DF	1,21	DENTRO DO INTERVALO	1,02	1,11	1,21
Lucro	L	7,30	DENTRO DO INTERVALO	6,64	7,30	
Impostos - PIS, COFINS, ISSQN	I	5,00	DENTRO DO INTERVALO	2,00	3,00	5,00

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Inf. (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00%)
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE

B.D.I = 21,61%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$


Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF e L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

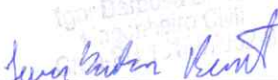
OS VALORES % INFORMADO DE S+G e R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO


IGOR BARBOSA BARRETO
 ENG. CIVIL - CREA/PB: 161.887.952-9

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO E SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO, NO ESTACIONAMENTO E ACESSIBILIDADE NO ACESSO DA ESCOLA CARLOS ALBERTO MEDEIROS DUARTE SOBREIRA, NO MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL/PB.
ENDEREÇO: RUA FLORENTINO DUARTE LIMA, BAIRRO MACAPA II
MUNICÍPIO: PRINCESA ISABEL/PB

CRONOGRAMA

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS
1	PAVIMENTAÇÃO	93.782,84	100,00%	100%					
				93782,84					
			0,00%						
VALORES TOTAIS		93.782,84	100%	93.782,84					
				100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
				100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Igor Barbosa Barreto


 IGOR BARBOSA BARRETO
 ENG. CIVIL - CREA/PB: 161.887.952-9



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL
GABINETE DO PREFEITO

JUSTIFICATIVA

**ESTACIONAMENTO/ACESSO E.M.E.F CARLOS
ALBERTO MEDEIROS DUARTE SOBREIRA**

Princesa Isabel – PB, 02 de dezembro de 2025.

Página 1 de 3



PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL
GABINETE DO PREFEITO

JUSTIFICATIVA

Devido a eminência do início do próximo ano letivo já nas novas instalações destinadas a E.M.E.F Carlos Alberto Medeiros Duarte Sobreira, faz-se necessário a execução de pavimento intertravado e serviços de urbanização, no estacionamento e acessibilidade no acesso da Escola Carlos Alberto Medeiros Duarte Sobreira, no município de Princesa Isabel/PB para acesso dos funcionários/servidores da referida a áreas da escola que são de acesso restrito a eles, e com intuito garantir a integridade do prédio, bem como, evitar transtornos aos servidores no acesso ao prédio de uso exclusivo.

Solicito a construção do estacionamento/acesso, garantindo o fácil acesso e também, a integridade da via, por possui passeio o qual tem papel importante, além da mobilidade garante os travamentos das guias meio-fio. Evitando, assim, danos ao pavimento das ruas.

Atenciosamente,

Princesa Isabel, 02 de dezembro de 2025.


IGOR BARBOSA BARRETO
Engenheiro Civil



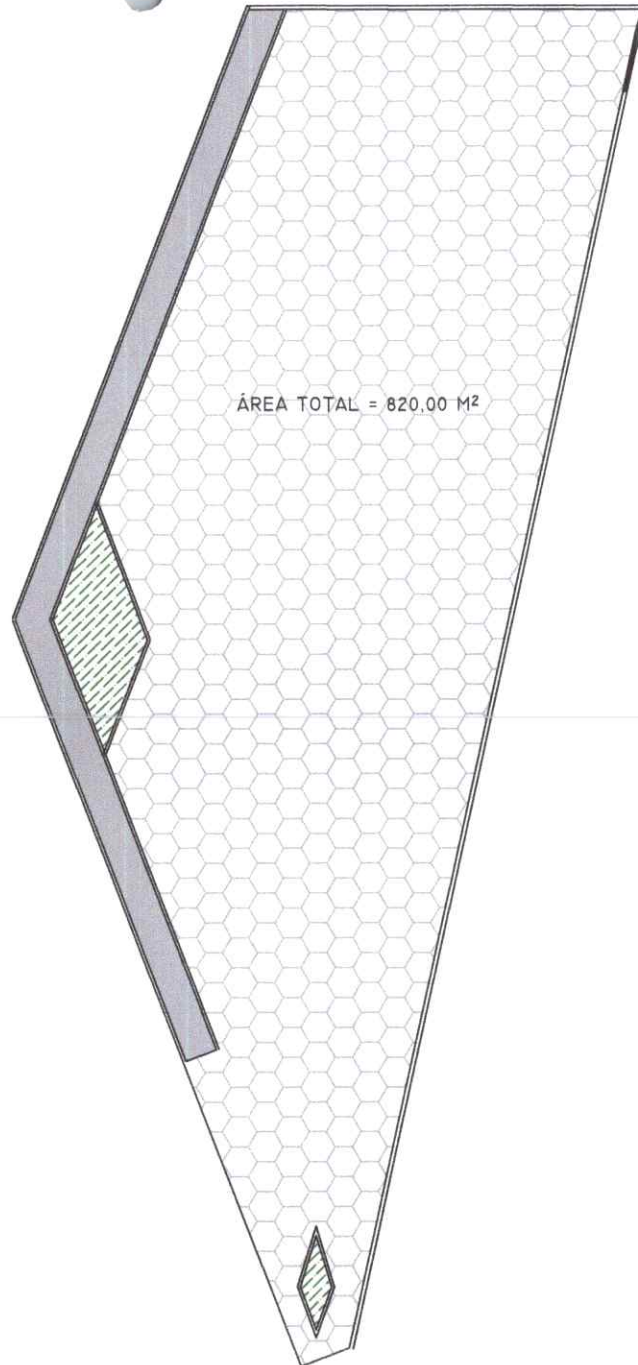
PREFEITURA DE
PRINCESA ISABEL
GABINETE DO PREFEITO

ANEXO 1: SITUAÇÃO DO ACESSO PELO SERVIDORES A EDIFICAÇÃO



MURO A SER CONSTRUIDO

PORTA DE ACESSO À ESCOLA



ÁREA TOTAL = 820,00 M²

Igor Barbosa Barreto
Engenheiro Civil
Crea-PA 131627952-9



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250781462

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

SUBSTITUIÇÃO à
PB20250780798

1. Responsável Técnico

IGOR BARBOSA BARRETO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1618879529**

Registro: **11148022019PB**

Empresa contratada: **CONSTRUTEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

Registro : **0003541240-PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL**

RUA DOUTOR ARROJADO LISBOA

Complemento:

Cidade: **PRINCESA ISABEL**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: **08.888.968/0001-08**

Nº: **S/N**

CEP: **58755000**

Contrato: **156/22**

Celebrado em: **29/07/2022**

Valor: **R\$ 2.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA FLORENTINO DUARTE LIMA

Complemento:

Cidade: **PRINCESA ISABEL**

Data de Início: **02/12/2025**

Previsão de término: **04/07/2026**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL**

CPF/CNPJ: **08.888.968/0001-08**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO	650,00	m2
80 - Projeto > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.1 - EM CONCRETO PARA VIAS URBANAS	650,00	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	650,00	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.4 - PARA FINS DIVERSOS	650,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO	650,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.1 - EM CONCRETO PARA VIAS URBANAS	650,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.4 - PARA FINS DIVERSOS	650,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	650,00	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO DA CONSTRUÇÃO DO ESTACIONAMENTO EXTERNO DA NOVA ESCOLA CARLOS ALBERTO, SITUADA À RUA FLORENTINO DUARTE LIMA, BAIRRO MACAPÁ II, MUNICÍPIO DE PRINCESA ISABEL - PB. IMÓVEL COM 650,00 m² CONFORME CONTRATO 156/22 DA EMPRESA CONSTRUTEC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS, SOB ART DE Nº PB20220481554 E ART Nº PB20250771577

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2BAZd
 Impresso em: 04/12/2025 às 16:04:00 por: , ip: 149.78.12.158

sic.creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br

Fax:





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20250781462

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

SUBSTITUIÇÃO à
 PB20250780798

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____ de _____ de _____
 Local data

Igor Barbosa Barreto

IGOR BARBOSA BARRETO - CPF: 075.301.664-84

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRINCESA ISABEL - CNPJ: 08.888.968/0001-08

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa Registrada em: **04/12/2025**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 2BAZd
 Impresso em: 04/12/2025 às 16:04:00 por: , ip: 149.78.12.158

sic.creapb.org.br
 Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br
 Fax:

