

<b>ENDEREÇO:</b>	DIVERSOS	<b>TIPO DE OBRA:</b>	SERVIÇO DE ENGENHARIA
<b>MUNICÍPIO:</b>	PRINCESA ISABEL/PB	<b>RESP. TÉCN. ORÇ:</b>	ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO
<b>OBRA:</b>	FECHAMENTO DE QUADRAS POLIESPORTIVAS		

<b>TABELA REFERÊNCIA:</b>	SINAPI - 12/2025; SIURB(JAN-MAR DE 2025)
<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>	
<b>BDI = 24,4 %</b>	

<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1									<b>R\$ 11.242,00</b>
1.1	17004001	SIURB	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M2	700,00	R\$ 12,91	R\$ 16,06	R\$ 11.242,00	
2			<b>ESTRUTURA</b>						<b>R\$ 215.443,31</b>
2.1	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	730,00	R\$ 221,64	R\$ 275,66	R\$ 195.718,60	
2.2	102969	SINAPI	CANALETÁ MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	M	253,00	R\$ 41,40	R\$ 51,49	R\$ 13.026,97	
2.3	02782	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	518,00	R\$ 10,40	R\$ 12,93	R\$ 6.697,74	
3			<b>PINTURA</b>						<b>R\$ 49.998,80</b>
3.1	00413	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	1.420,00	R\$ 6,42	R\$ 7,98	R\$ 11.331,60	
3.2	00417	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. UMA COR.	M2	1.420,00	R\$ 21,84	R\$ 27,16	R\$ 38.567,20	


Documento assinado digitalmente  
**gov.br** ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO  
 Data: 23/02/2026 06:02:54-0300  
 Verifique em <https://validar.itf.gov.br>

ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO  
 ENG. CIVIL / CREA-PB: 000.043.822-1

**MEMÓRIA DE CÁLCULO**

OBRA:	FECHAMENTO DE QUADRAS POLIESPORTIVAS
ENDEREÇO:	DIVERSOS
MUNICÍPIO:	PRINCESA ISABEL/PB

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1.1	<b>LIMPEZA GERAL DA OBRA</b>		
	Quat 140,00 x 5,00		
	Total =	H	700,00
2.1	<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020</b>		
	m2 QNT 71,00 x 2,00 x 5,00	142,4	
	Total =	M2	710,00
2.2	<b>CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021</b>		
	Comp. Qntd		
	25,30 X 2 x 5		
	Total =		253,00
2.3	<b>ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022</b>		
	KG		
	103,60 x 5		
	Total =		518,00
3.1	<b>FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023</b>		
	AREA Qntd 71,00 x 4,00 x 5,00		
	Total =	M	1.420,00
3.2	<b>APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR.</b>		
	AREA Qntd 71,00 x 4,00 x 5,00		
	Total =	M2	1.420,00

Documento assinado digitalmente  
 ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO  
 Data: 23/02/2025 08:02:54-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO**

ENG. CIVIL / CREA-PB: 000.042.822-1



## COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

<b>CÁLCULO DE BDI</b>	Construção de Edifícios	Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.	Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto	Fornecimento de materiais e equipamentos	Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	Portuárias, Marítimas e Fluviais
-----------------------	-------------------------	---	---	--	---	----------------------------------



**B.D.I = 24,37%**

**Fórmula Utilizada:**

$$BDI = \left[ \left( \frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right) - 1 \right] * 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios			
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana,			
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos			
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais			
Fornecimento de Materiais e Equipamentos			

### OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO



Documento assinado digitalmente

ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO

Data: 23/02/2026 08:02:54-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>





PREFEITURA DE  
**PRINCESA ISABEL**

SECRETARIA EXECUTIVA DE GESTÃO DE ACOMPANHAMENTO E  
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS  
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PROJETOS

---

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

### RELATÓRIO FOTOGRÁFICO SITUACIONAL

Princesa Isabel – PB, 20 de Fevereiro de 2026

Página 1 de 3



PREFEITURA DE  
**PRINCESA ISABEL**

SECRETARIA EXECUTIVA DE GESTÃO DE ACOMPANHAMENTO E  
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS  
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PROJETOS

---

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO SITUACIONAL

### INTRODUÇÃO

As imagens registram

### CONCLUSÃO

O registro fotográfico demonstra a situação atual das quadras poliesportivas, no município de Princesa Isabel, Paraíba.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO  
Data: 20/02/2026 08:10:48-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

**ENGENHEIRO RESPONSÁVEL**

**ANEXOS:**

Página 2 de 3



PREFEITURA DE  
**PRINCESA ISABEL**

SECRETARIA EXECUTIVA DE GESTÃO DE ACOMPANHAMENTO E  
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS  
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PROJETOS

---



Princesa Isabel, 20 de Fevereiro de 2026.

**SECRETÁRIA EXECUTIVA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E  
ARTICULAÇÃO POLÍTICA**

**JUSTIFICATIVA PARA EXECUÇÃO FECHAMENTO DE QUADRAS  
POLIESPORTIVAS**

**Município de Princesa Isabel – PB**

A presente justificativa tem por finalidade fundamentar a necessidade de fechamento das quadras poliesportivas com elementos vazados em cobogó.

**Segurança dos usuários:**

O cobogó, por ser um elemento vazado, não impede totalmente a saída de bolas e objetos durante as atividades esportivas, o que pode ocasionar acidentes com pedestres e veículos nas áreas externas. Além disso, em caso de danos estruturais, pode haver risco de desprendimento de peças.

**Melhoria das condições de uso:**

O fechamento proporciona melhor delimitação do espaço esportivo, reduz interferências externas (animais, objetos e circulação indevida), aumentando a qualidade e a organização das atividades realizadas no local.

**Adequação às normas técnicas:**

O fechamento integral com material apropriado permite atender às exigências de segurança e proteção previstas em normas técnicas para equipamentos esportivos públicos.

Dessa forma, o fechamento das quadras com cobogó visa garantir maior segurança, durabilidade da estrutura e melhor aproveitamento do espaço pela comunidade.

Princesa Isabel – PB, 20 de FEVEREIRO de 2026.



Documento assinado digitalmente  
ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO  
Data: 20/02/2026 08:10:48-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

**Responsável Técnico**

Página 1 de 1



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
**Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977**

**CREA-PB**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
**Nº PB20260797495**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1623522536**

Registro: **12355922025PB**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **Prefeitura Municipal de Princesa Isabel**

**RUA FRANCISCO SALES MAIA**

Complemento:

Cidade: **PRINCESA ISABEL**

Bairro: **PADRE IBIAPINA**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: **08.888.968/0001-08**

Nº: **23**

CEP: **58755000**

Contrato: **1562022**

Valor: **R\$ 2.000,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**RUA DIVERSAS**

Complemento:

Cidade: **PRINCESA ISABEL**

Data de Início: **21/01/2026**

Finalidade:

Proprietário: **Prefeitura Municipal de Princesa Isabel**

Bairro: **DIVERSOS**

UF: **PB**

Previsão de término: **21/04/2026**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Código: **Não Especificado**

Nº: **sn**

CEP: **58755000**

CPF/CNPJ: **08.888.968/0001-08**

**4. Atividade Técnica**

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

712,00

Unidade

m2

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

712,00

m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

Elaboração de projeto e planilha orçamentária do fechamento de diversas quadras poliesportivas do município.

**6. Declarações**

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA - NAO OPTANTE

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

*Alexandre Nunes de Oliveira Filho*

ALEXANDRE NUNES DE OLIVEIRA FILHO - CPF: 126.425.814-38

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local

data

Prefeitura Municipal de Princesa Isabel - CNPJ: 08.888.968/0001-08

**9. Informações**

\* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

**10. Valor**

Valor da ART: **R\$ 108,39**

Registrada em: **04/02/2026**

Valor pago: **R\$ 108,39**

Nosso Número: **5314741**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: yx370  
 Impresso em: 05/02/2026 às 08:03:10 por: , ip: 45.163.116.81

sic.creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br

Fax:

